

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Кронверкский пр. д. 27

Общая площадь дома (м2): 6844,2
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): до 30%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 2
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 212 023,26 в т.ч. задолженность по тек. ремонту- 18478,85 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	192 884,41	355 291,30	355 291,30	355 128,08		226 820,52	128 470,78
Содержание общ. имущ. МКД		615 396,44	615 191,23	614 599,19		816 351,43	-201 160,20
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	132 465,26	
					Транспортные расходы	19 849,25	
					Аварийное обслуживание	85 137,03	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	10 996,40	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 290,46	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	3 844,06	
					трубочистные работы	2 112,66	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сборка снега и наледи (подр. организ)	176 522,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	22 853,51	
					Уборка лестничных клеток	72 601,19	
					Вывоз твердых бытовых отходов	237 841,74	
					Накладные расходы	50 950,53	
Уборка и сан.очистка земельного участка		90 222,13	90 222,13	90 218,82		141 671,18	-51 449,05
Эксплуатация коллективных ПУ		27 882,40	31 356,04	29 710,61		29 788,24	1 567,80
Содержание и ремонт ПЗУ		20 726,40	20 726,40	20 724,21		21 999,96	-1 273,56
Содержание и ремонт лифтов		106 206,48	106 206,48	105 764,84		78 590,76	27 615,72
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		39 176,64	39 165,21	39 045,46		33 696,86	5 468,35
Управление многоквартирным домом		82 528,42	82 528,42	82 267,09		98 003,08	-15 474,66
ИТОГО по дому		1 337 430,21	1 340 687,21	1 337 458,30		1 446 922,03	-106 234,82
Полная задолженность дома по квартплате							212 023,26

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.